

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CUM'GAR
Số: 528/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Cum'gar, ngày 19 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số 40/2023/QĐST-DS ngày 19/4/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1011/QĐ-CCTHADS ngày 28/7/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 090 BDS/2024/CTTĐG-THBM ngày 23/01/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 504/TB-CCTHADS ngày 26/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar; địa chỉ: 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên sau:

Thửa đất số 301, tờ bản đồ số 39, diện tích 7758.2m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 852047, cấp ngày 07/6/2022 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 07/6/2022 cho ông Trịnh Ngọc Phú và bà Nguyễn Thị Mỹ. Địa chỉ thửa đất tại xã Cư Suê, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk với giá khởi điểm 1.761.368.000 đồng (Một tỷ bảy trăm sáu mươi triệu ba trăm sáu tám ngàn đồng);

Thửa đất số 122a, tờ bản đồ số 24, diện tích 2460m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0404176, cấp ngày 17/10/1994 do Ủy ban nhân dân huyện

Cư M'gar cấp cho bà Nguyễn Thị Lý, chuyển nhượng cho ông Trịnh Ngọc Phú và bà Nguyễn Thị Mỹ được chi nhánh ký xác nhận ngày 03/4/2022. Địa chỉ thửa đất tại xã Cư Suê, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk với giá khởi điểm 534.415.000 đồng (Năm trăm ba mươi tư triệu bốn trăm mười lăm ngàn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp phép hoạt động theo quy định của pháp luật);

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;

- Có thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính;

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản;

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá và các giấy tờ có liên quan

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 19/02/2024 đến hết ngày 22/02/2024 (nộp hồ sơ trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar;

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Cổng thông tin điện tử Quốc Gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cư M'gar;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Tiến Đạt